

Додаток
до Порядку ведення реєстру
містобудівних умов та обмежень
(пункт 3 розділу I)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ начальника відділу
містобудування, архітектури,
житлово-комунального господарства
та інфраструктури Хмельницької
райдержадміністрації

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)
від 20.03. 2019 р. № 2

Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
№2 від 20.03.2019 р.

Нове будівництво «Вагонних ваг для ТОВ фірми «Астарта Київ» с. Війтівці,

вул. Заводська, 2 Хмельницького р-ну, Вінницької області»

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Вінницька область, Хмельницький р-н, с. Війтівці, вул. Заводська, 2
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. ТОВ фірма «Астарта – Київ», м. Київ, вул. Почайнинська, 38/44,
тел. 050-41-64-759
(інформація про замовника)
3. відповідно до містобудівної документації земельна ділянка розташована в
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки
межах території цукрового заводу.
містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 2,5 м
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 86%
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Згідно ДБН Б.2.2-12 : 2018 «Планування та забудова територій»
(мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови,
існуючих будинків та споруд)

5.

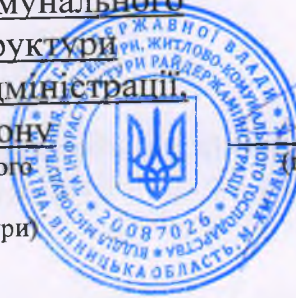
(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Згідно ЛБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова територій»

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування,
архітектури, житлово-комунального
господарства та інфраструктури
Хмельницької райдержадміністрації,
головний архітектор району

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

В. Гринчишин
(П.І.Б.)