

Додаток
до Порядку ведення реєстру
містобудівних умов та обмежень
(пункт 3 розділу I)

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ начальника відділу
містобудування, архітектури,
житлово-комунального господарства
та інфраструктури Хмельницької
райдержадміністрації

(найменування уповноваженого
органу містобудування та архітектури)
від 18.02.2019 р. № 1

**Містобудівні умови та обмеження
для проектування об'єкта будівництва
№1 від 18.02.2019 р.**

Нове будівництво « Реконструкція існуючої будівлі складу «Г» під гаражі з
надбудовую офісних приміщень по вул. Миру 15, в с. Уланів Хмельницького р-
ну, Вінницької області»

(назва об'єкта будівництва)

Загальні дані:

1. Вінницька область, Хмельницький р-н, с. Уланів, вул. Миру 15
(вид будівництва, адреса або місцезнаходження земельної ділянки)
2. гр. Маляничук Сергій Валерійович м.Хмельник вул. 1-го Травня 32 кв.24
тел. 068-174-9141
(інформація про замовника)
3. земельна ділянка призначена для розміщення та експлуатації
основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної,
машинобудівної та іншої промисловості
(відповідність цільового та функціонального призначення земельної ділянки

містобудівній документації на місцевому рівні)

Містобудівні умови та обмеження:

1. 10 м
(граничнодопустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах)
2. 80%
(максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки)
3. -
(максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови
відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону))
4. Згідно ДБН Б.2.2-12 : 2018 «Планування та забудова
територій»
(мінімальні допустимі відстані від об'єкта, що проектується, до червоних ліній, ліній регулювання забудови,
існуючих будинків та споруд)

5.

(планувальні обмеження (охоронні зони пам'яток культурної спадщини, межі історичних ареалів, зони регулювання забудови, зони охоронюваного ландшафту, зони охорони археологічного культурного шару, в межах яких діє спеціальний режим їх використання, охоронні зони об'єктів природно-заповідного фонду, прибережні захисні смуги, зони санітарної охорони)

6. Згідно ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова територій»

(охоронні зони об'єктів транспорту, зв'язку, інженерних комунікацій, відстані від об'єкта, що проектується, до існуючих інженерних мереж)

Начальник відділу містобудування,
архітектури, житлово-комунального
господарства та інфраструктури
Хмельницької райдержадміністрації.

головний архітектор району

(уповноважена особа відповідного
уповноваженого органу
містобудування та архітектури)



(підпис)

В. Гринчишин
(П.І.Б.)